Приложение 1

к извещению об осуществлении закупки

**Описание объекта закупки**

**1.** **Предмет муниципального контракта**: оказание услуг по техническому обслуживанию систем кондиционирования (код ОКПД2 33.12.18.000).

**2.** **Требования к предоставляемым услугам:**

2.1. Место оказания услуг: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Югорск, ул. 40 лет Победы, д. 11, каб. 202 (серверная комната).

2.2. Время оказания услуг – в рабочие часы администрации города Югорска.

2.3. Исполнитель предоставляет Заказчику номер телефона дежурного для экстренного вызова специалистов при возникновении аварийных ситуаций. Срок выезда специалиста – не позднее 6 часов с момента информирования Исполнителя. Срок устранения выявленных неисправностей составляет 3 (три) рабочих дня.

2.4. На выполненные услуги по замене деталей и расходных материалов Исполнителем предоставляется не менее 6 месяцев гарантии.

2.5. В серверной комнате Заказчика установлены две системы кондиционирования, отличающиеся расположением наружных блоков и работающие попеременно в зависимости от наружной температуры воздуха (Система «Лето» и Система «Зима»).

Система «Лето» эксплуатируется круглосуточно при температуре наружного воздуха не ниже +10 градусов Цельсия. Система «Зима» эксплуатируется круглосуточно при температуре наружного воздуха не выше +10 градусов Цельсия.

**3. Перечень работ по техническому обслуживанию систем кондиционирования:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ | Периодичность проведения |
| 1. | Проверка работоспособности Системы «Лето», подключение в работу. Тестирование, проверка работоспособности и консервация Системы «Зима» (Кассетный кондиционер инверторного типа Lessar LS-HE48BMA4/LU-HE48UMA4 с наружным блоком, введён в эксплуатацию в августе 2020 г.) | май |
| 2. | Проверка работоспособности Системы «Зима», подключение в работу. Тестирование, проверка работоспособности и консервация Системы «Лето» (Напольно-потолочный кондиционер Lessar LS-HE48TMA4/LU-HE48UMA4 с наружным блоком (на лестнице), введён в эксплуатацию в декабре 2019 г.) | сентябрь |

Во время проверки работоспособности и тестирования систем кондиционирования специалистами Исполнителя выполняются следующие работы:

1. Диагностика электрооборудования блоков кондиционера:

- протяжка электрических соединений внутреннего и внешнего блоков;

- измерение электрических характеристик силовых и управляющих цепей.

2. Контроль за состоянием дренажной системы:

- продувка/промывка дренажных отверстий;

- продувка/промывка дренажного трубопровода;

- устранение засоров, пробок;

- проверка герметичности соединений дренажного трубопровода;

- тестирование дренажной помпы (при необходимости разборка, очистка).

3. Контроль системы охлаждения (фреоновый контур):

- проверка герметичности резьбовых соединений медных трубопроводов, при необходимости - устранение дефектов;

- проверка рабочего давления фреонового контура системы охлаждения с использованием манометрического коллектора, при необходимости - устранение дефектов;

- заправка (дозаправка) кондиционеров фреоном.

4. Чистка фильтров внутреннего блоков, жалюзи, корпуса внутреннего блока, решёток воздухозабора и теплообменника наружного блока. Чистка теплообменника наружного блока, лопастей вентилятора.

5. Внешний осмотр внутреннего/внешнего блоков:

- диагностика и устранение посторонних шумов;

- проверка, протяжка крепления блоков к кронштейну, раме, конструкции;

- проверка состояния агрегатов и узлов кондиционера.

6. Контроль состояния теплоизоляции медных трубопроводов наружных и внутренних магистралей, при необходимости - устранение дефектов.

Согласовано:

Контрактная служба: О.В. Дергилев